কলকাতা, শিলিগুড়ি ও পোর্ট ব্লেয়ার থেকে একযোগে প্রকাশিত

আর্থিক লিপি

কলকাতা • মঙ্গলবার • ৮ সেপ্টেম্বর, ২০২৬

Kolkata•Tuesday•September 8, 2026
Arthik Lipi, Page 3



টেন্ডার ও বিজ্ঞপ্তি

Eastern Dooars B.Ed. Training College

Eastern Dooars B.Ed. Training College, P.O.- Bhatibari, Dist. Alipurduar, Pin-736121 invites applications from eligible candidates with qualifications as per NCTE Norms, 2014 for the post of Professor (1) in M.Ed. section. Apply within 5 days. E-mail: edbdtc@gmail.com

Sd/-
President

NOTICE INVITING TENDER

The undersigned has invited Tender for the work **"Temporary Electrification work for accommodation of CAPF to prevent post poll violence in c/w West Bengal Legislative Assembly Election, 2026-BALUCHAR COMMUNITY HALL NEAR MISSION GHAT under ENGLISH BAZAR PS"** Last date of application **08.09.2026 upto 16.30 Hrs.** Details information may be had from the Office of the undersigned on any working days & Website: **wbpwd.gov.in.**

Sd/-
Executive Engineer (PWD) Malda Electrical Division

ABRIDGED TENDER NOTICE

Executive Engineer, Uttar Dinajpur Division, PWD invites online e-tender for 1 (one) no. Civil work.
e-NIT No. 11 of 2026-27
Tender ID : 2026_WBPWD_5022510_1.
Bid submission start date (online) 08/09/2026 from 11:00 a.m.
Bid submission closing date (online) 15/09/2026 at 11:30 a.m.
Corrigendum if any, will be published in website only.
Details of N.I.T. and Tender documents may be downloaded from: http://tenders.wb.gov.in

Sd/-
Executive Engineer, Uttar Dinajpur Division, PWD

NOTICE INVITING TENDER

The undersigned has invited Tender for the work **"Arrangement of Diesel Generator providing set for temporary electrical power supply at erosion-affected Bhutni, Manikchak & Ratua Flood effected area under Malda District" [NIT No. 58 / MED / Q of 2026-27]**
Last date of application **08.09.2026 upto 11.00 Hrs.** Details information may be had from the Office of the undersigned on any working days & Website: **wbpwd.gov.in.**

Sd/-
Executive Engineer (PWD) Malda Electrical Division

Chandernagore Municipal Corporation

Marie Park, P.O. Chandernagore, Hooghly-712136
Phone:033-26835297; Fax:26835068

1. e-NIQ No.: WBMAD/CMC/COMMISSIONER/Elect./T.P.Cell/eNIT-27/2026-27, Dated: 03-09-2026
Memo No:3133/Elect./T.P.Cell/27e-NIT of 2026-27, Dated: 03-09-2026.
Tender ID: 1) 2026_MAD_1040847_1
2. e-NIQ No.: WBMAD/CMC/COMMISSIONER/T.P.Cell/eNIT-28/2026-27, Dated: 07-09-2026
Memo No:3133/T.P.Cell/TENDER/2026-27/28, Dated: 07-09-2026.
Tender ID: 1) 2026_MAD_1040913_1

Sd/-
Commissioner/Secretary/ Finance Officer
Chandernagore Municipal Corporation

Tender Notice

West Bengal Police Housing & Infrastructure Development Corpn Ltd having its office at 3rd floor, Araksha Bhawan, Block – DJ, Sector – II, Salt Lake, Kolkata – 91 is inviting open tender from experienced agency for works of A) WBPHIDCL/EE-(HQ-I)/NIT- 45(e)/2026-2027 (2nd Call), Day to day operation and maintenance work of pump motor set and allied job for Bongaon PS, Bongaon Police Line, Bongaon Police Housing, under Bongaon Police District for FY 2026-2027. **Estimated Amount put to Tender Rs. 2,12,779/-, Tender Id: 2026_WBPHI_5022568_1, B) WBPHIDCL/EE-(HQ-I)/NIT- 46(e)/2026-2027 (2nd Call)**, Day to Day Electrical maintenance and repairing Works for DD Buildings, Lalbazar Campus under Kolkata Police for FY 2026 - 2027. **Estimated Amount put to Tender Rs. 4,65,558/-, Tender Id: 2026_WBPHI_5022584_1, C) WBPHIDCL/EE-(HQ-I)/NIT- 47(e)/2026-2027 (3rd Call)**, Day-to-day Electrical Maintenance of all types of Internal & External Electrical Installations of different residential & non-residential buildings along with routine Pump Operation & Maintenance Works of Police Establishments in Alipurduar District for FY 2026-2027. **Estimated Amount put to Tender Rs. 2,02,779/-, Tender Id: 2026_WBPHI_5022621_1, Last date & time of submission of bids online is 16.09.2026 at 16.00 PM. For further details please visit www.tenders.wb.gov.in**

দখলের নোটিস

স্থাবর সম্পত্তির জন্য

যথারীতি

নিম্নস্বাক্ষরিত ব্যক্তি **সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেড** নামে পরিচিত) সিকিওরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট বিধি 2002 অনুযায়ী, অনুমোদিত প্রতিনিধি এবং বিভাগ 13(12) নিয়ম 3-এর সহিত, সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট (এনেফোর্সমেন্ট) অ্যাক্ট 2002, ক্ষমতা অনুযায়ী ডিম্যান্ড নোটিস জারি করা হচ্ছে **24.06.2021** তারিখে যার দ্বারা ঋণ **মানব জয়সওয়াল, অনুপমা জয়সওয়াল এবং কৃষ্ণ গোপাল শাউ** কে আদেশ করা হচ্ছে নোটিসে উল্লিখিত অর্থরাশি **1,77,40,883.22 টাকা (এক কোটি সাতাত্তর লক্ষ চল্লিশ হাজার আটশ তিরাশি টাকা এবং বাইশ পয়সা মাত্র) ঋণ অ্যাকাউন্ট নং. HHLKLM00356373** অনুযায়ী **26.05.2021** তারিখে মধ্যে প্রদান করার জন্য এবং এই নোটিস প্রাপ্ত হওয়ার পূর্ব 60 দিনের মধ্যে জমা করতে হবে।

ঋণগ্রহীতা সেই অঙ্ক প্রদানে ব্যর্থ হওয়ার পরিপ্রেক্ষিতে এত দ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনগণকে এই মর্মে বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে, উপরোক্ত আইনের 13(4) ধারা নিরাপত্তা স্বার্থ (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, 2002এর তথা উক্ত প্রনিয়মের 8 নং নিয়মের অধীনে ন্যস্ত ক্ষমতাবলে এখানে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির **দখলাধিকার** নিম্নস্বাক্ষরকারী নিয়েছেন **03.09.2026** তারিখে।

এতদ্বারা বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনগনকে এই মর্মে সতর্কিত করা হচ্ছে যে তারা যেন উপরোক্ত সম্পত্তির কোনওরকম লেনদেনে প্রবৃত্ত না হন এবং এই সম্পত্তির ব্যাপারে যে-কোনরকম লেনদেন নিম্নস্বাক্ষরিত ব্যক্তি **সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড** (পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেডের** নামে পরিচিত)অধীনস্থ **26.05.2021** তারিখের হিসাব অনুযায়ী **1,77,40,883.22 টাকা (এক কোটি সাতাত্তর লক্ষ চল্লিশ হাজার আটশ তিরাশি টাকা এবং বাইশ পয়সা মাত্র)** এবং তার উপরে ধার্য সুদের বিষয়।

ঋণগ্রহীতার মনোযোগের জন্য বিধানাবলী আমন্ত্রিত উপধারা (4)আইনের 13 ধারা, সংরক্ষিত সম্পত্তি উদ্ধার করা যায় এইরকম প্রাপ্তিসাধ্য সময়ের স্বপক্ষে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

প্রায় 3 (তিন) কাঠা 9 (নয়) ছটাক 19 (উনিশ) বর্গফুট আয়তনের সেই সম্পূর্ণ বাস্তু জমিটি, যা 1সি /1বি, মন্ডলস টেম্পল রোড, থানা-নিউ আলিপুর, কলকাতা- 700053 ঠিকানায় অবস্থিত ও তার অন্তর্ভুক্ত। কলকাতা পৌরসংস্থার 81 নম্বর ওয়ার্ডের অন্তর্গত এবং সেখানে অবস্থিত 19 বছরের পুরনো দোতলা আবাসিক ভবন-যার আয়তন 2800 বর্গফুট (1400 বর্গফুট 1400 বর্গফুট, কম-বেশি হতে পারে) ও মেঝে মোজাইক করা-যার সীমানা নিম্নরূপ:

পূর্ব দিকে : মণ্ডল মন্দির
পশ্চিম দিকে : কেএমসি দ্বারা রক্ষণাবেক্ষণকৃত 12 ফুট চওড়া রাস্তা
উত্তর দিকে : 8 ফুট 8 ইঞ্চি চওড়া সাধারণ চলাচলের পথ
দক্ষিণ দিকে : বিদ্যুৎ সিং-এর জমি ও কাঠামো

তারিখ : 03.09.2026
স্থান : কলকাতা

অধিকৃত আধিকারিক
সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড
(পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেডের**)

PRIMAX FISCAL SERVICES LIMITED

CIN: L67120WB1991PLC051791
Regd. Office :33A Jawaharlal Nehru Road, 6th Floor, Flat No. A-2
Chatterjee International Centre, Kolkata-700071
Telephone: +91 33 4012-3123 Fax No.+91 33 2288 7591
Email: primaxfiscal@gmail.com Website: www.primaxfiscal.com

NOTICE

Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held at **33A, Jawaharlal Nehru Road, Chatterjee International Center, 8th Floor, Room No. A-10, Kolkata- 700071 on Tuesday, 29th September 2026 at 11:30 A.M.** to transact the business as set out in the Notice dated Friday, 14th August 2026 convening the AGM.

In compliance with the applicable MCA circulars and SEBI circulars, copies of Notice of 35th AGM and Annual Report for F.Y 2025-26 have been sent electronically to all the members whose e-mail IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). For members who have not registered their email address, physical copies of the same have been sent through the permitted mode

The aforesaid documents will also be available on the website of the Company at www.primaxfiscal.com, on the website of The Calcutta Stock Exchange Limited at www.cse-india.com and the AGM Notice will also be available at the website of CDSL at www.cdslindia.com.

If your email id is already registered with the Company/ Depository, Notice of AGM along with Annual Report for F.Y. 2025-26 and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case any member has not registered the email address and/or not updated the bank account details with the Company/Depository Participant, please follow the instructions below:

Physical Shareholding	Please submit Form ISR-1 duly filled and signed to Company's Registrar and Share Transfer Agent's (RTA), Niche Technologies Pvt. Ltd., email id at nichetechpl@nichetechpl.com. Form ISR-1 is available for download on the website of RTA at www.nichetechpl.com.
Demat Shareholding	Please contact your Depository Participants (DP) and follow the process advised by your DP.

Notice is also hereby given the Register of Members and Share Transfer Register of the Company will remain closed from Wednesday, 23rd September 2026 to Tuesday, 29th September 2026 (both days inclusive). (both days inclusive).

Notice is also hereby given that the business set out in the Notice dated 14th August 2026 may be transacted through remote e-voting. The remote e-voting period shall commence on Saturday, 26th September 2026 (9:00 a.m.) and end on Monday, 28th September 2026 (5:00 p.m.). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Members holding shares either in physical or dematerialized form at the close of business hours, as on cut-off date i.e Tuesday, 22nd September 2026 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM. Any person, who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the User ID and password by sending request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or at primaxfiscal@gmail.com by mentioning their Folio No./ DP ID and Client ID.

The facility to voting through ballot paper shall be made available at the AGM venue and the members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to cast through ballot paper. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of queries/grievances, relating to remote e-voting, the members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call Mr. Rakesh Dalvi on 022-23058738 or 022-23058543/42.

Place: Kolkata
Dated: 05.09.2026

For Primax Fiscal Services Limited
Sd/-
Company Secretary

টেন্ডার ও বিজ্ঞপ্তি

টেন্ডার ও বিজ্ঞপ্তি

দখল নোটিশ (স্থাবর সম্পত্তির জন্য) বিধি ৮-(১)

যেহেতু, নিম্নস্বাক্ষরকারী আইআইএফএল হোম ফিন্যান্স লিমিটেড (পূর্বে ইন্ডিয়া ইনফোলাইন হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড নামে পরিচিত) (আইআইএফএল-এইচএফএল)-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসাবে, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট ২০০২-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর বিধি ৩-এর সাথে পঠিত ধারা ১৩(১২)-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, কোম্পানির অনুমোদিত আধিকারিক কর্তৃক নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতাদেরকে অর্থ পরিশোধের জন্য একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছিল, এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণ জনগণকে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত বিধির ধারা ১৩(৪)-এর অধীনে তাকে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে নিম্নোক্ত বর্ণিত সম্পত্তির দখল গ্রহণ করেছেন। বিশেষত ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণ জনগণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তারা যেন উক্ত সম্পত্তির সাথে কোনো লেনদেন না করেন এবং সম্পত্তির সাথে যেকোনো লেনদেন আইআইএফএল এইচএফএল কর্তৃক নিম্নোক্ত পরিমাণ অর্থ এবং তার উপর সুদসহ চার্জভুক্ত হবে। আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৮)-এর বিধানের প্রতি ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে, যদি ঋণগ্রহীতা বিক্রয় বা হস্তান্তরের জন্য নির্ধারিত তারিখের পূর্বে যেকোনো সময়ে "আইআইএফএল-এইচএফএল"-এর বকেয়া সমস্ত খরচ, চার্জ এবং ব্যয়সহ পরিশোধ করেন, তাহলে "আইআইএফএল-এইচএফএল" কর্তৃক জামানতকৃত সম্পদ বিক্রয় বা হস্তান্তর করা হবে না এবং জামানতকৃত সম্পদের হস্তান্তর বা বিক্রয়ের জন্য "আইআইএফএল-এইচএফএল" আর কোনো পদক্ষেপ গ্রহণ করবে না।

ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ) নাম	সুরক্ষিত সম্পদের (স্থাবর সম্পত্তি) বর্ণনা	মোট বকেয়া অর্থাঙ্ক (টাকা)	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	দখলের তারিখ
শ্রী আংশুমান সরাফ, শ্রীমতি পুষ্প সরাফ, (সম্ভাব্য নম্বর আইএল১০৪৮৮০৪৭)	৪৪৯/এ/২ জি.টি. রোড, শ্রীরামপুর, হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ ৭১২২০২-এর নিউ কলকাতা-প্রয়াগ-এর টাওয়ার ১, ১৪ নং তলার ফ্ল্যাট নং ১৩ডি-এর সম্পূর্ণ অংশ। ক্ষেত্রফলের পরিমাপ (বর্গফুটে): সম্পত্তির ধরণ: বিক্রয়যোগ্য এলাকা, কার্পেট এলাকা। সম্পত্তির ক্ষেত্রফল: ৫৪০.০০, ৩১৮.০০	৩৩৪,৪৬৪/- টাকা (তিন লক্ষ চৌত্রিশ হাজার চারশত চৌষট্টি টাকা মাত্র)	১০/০২/ ২০২৬	০৪/০৯/ ২০২৬
শ্রী অরিন্দম ব্যানার্জী শ্রীমতি অনুরাধা ব্যানার্জি, এবি বুটিক অ্যান্ড ফ্যাশন, (সম্ভাব্য নম্বর আইএল১০৭০৩৮৭১)	হুগলি জেলা-৭১১২০১, থানা-নিশ্চন্দা, গলাশাড়া, জেআই নং-১৪, দাগ নং-৩০১৭, উত্তর ঘোষ পাড়া, পাড়া, ৫ম তলায়, উত্তর দিকের ফ্ল্যাট নং-ডি-৪ এর সম্পূর্ণ সম্পত্তি। ক্ষেত্রফল পরিমাপ (বর্গফুটে): সম্পত্তির ধরণ: ক্ষেত্রফল পরিমাপ, সম্পত্তির ক্ষেত্রফল: ৪৫৭	৭২১৪৩৩/- টাকা (সাত লক্ষ একুশ হাজার চারশত তেত্রিশ টাকা মাত্র)	০৮/০৫/ ২০২৬	০৪/০৯/ ২০২৬

আরও বিস্তারিত জানতে অনুগ্রহ করে অনুমোদিত আধিকারিকের সাথে শাখা কার্যালয়ে যোগাযোগ করুন: ১, শেক্সপিয়ার সরণি, এসি মার্কেট, কলকাতা - ৭০০০৭১ অথবা কর্পোরেট কার্যালয়ে: প্লট নং ৯৮, ফেজ-৪, উদ্যোগ বিহার, গুড়গাঁও, হরিয়ানা।

স্থান: কলকাতা, তারিখ: ০৮.০৯.২০২৬ — স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক, আইআইএফএল হোম ফিন্যান্স লিমিটেডের পক্ষে

ADITYA BIRLA CAPITAL — আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড

রেজিস্টার্ড অফিস: ইন্ডিয়ান রেয়ন কম্পাউন্ড, ভেরাভল, গুজরাট-৩৬২২৬৬
বাণিজ্যিক অফিস: আর-টেক পার্ক, ১৩তম তল, নির্লন কমপ্লেক্স, ওয়েস্টার্ন এক্সপ্রেসওয়ের বিপরীতে, গোরেগাঁও (পূর্ব), মুম্বই-৪০০ ০৬৩

দাবি বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ ("দ্য অ্যাক্ট")-এর ধারা ১৩(২) এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ ("দ্য রুলস")-এর বিধি ৩-এর অধীনে

ন্যাশনাল কোম্পানি ল ট্রাইব্যুনাল - আহমেদাবাদ কর্তৃক ২৪.০৩.২০২৫ তারিখে প্রদত্ত আদেশে যথাযথভাবে নথিভুক্ত ১১.০৩.২০২৪ তারিখ অনুযায়ী, উল্লিখিত বন্ধকী সম্পত্তির বিষয়ে আদিত্য বিড়লা ফিন্যান্স লিমিটেড কর্তৃক গৃহীত সমস্ত সারফেসি কার্যক্রম একীভূত কোম্পানি আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেডের কাছে হস্তান্তরিত হলো। তদনুসারে, আমি, নিম্নস্বাক্ষরকারী, আইনের অধীনে আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড-এর ক্ষমতাপ্রাপ্ত আধিকারিক হিসাবে, আইনের ধারা ১৩(১২) এবং বিধি ৩-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, আইনের ধারা ১৩(২)-এর অধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তি(গুলি) জারি করেছি, যেখানে নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(দের)কে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত পরিমাণ অর্থ পরিশোধ করার জন্য আহ্বান জানানো হয়েছে। আমি, নিম্নস্বাক্ষরকারী, যুক্তিসঙ্গতভাবে বিশ্বাস করি যে ঋণগ্রহীতা(রা) দাবি বিজ্ঞপ্তি(গুলি) গ্রহণ করা এড়িয়ে চলছেন, তাই নিয়ম অনুযায়ী বিজ্ঞপ্তি সাঁটিয়ে ও প্রকাশ করে জারি করা হচ্ছে। দাবি বিজ্ঞপ্তি(সমূহ)-এর বিষয়বস্তু নিম্নে উদ্ধৃত করা হলো: উপরোক্ত বিষয়ের পরিপ্রেক্ষিতে, উক্ত ঋণগ্রহীতা/আইনগত উত্তরাধিকারী/আইনগত প্রতিনিধি(গণ)-কে এতদ্বারা পুনরায় বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, তাঁরা যেন সংশ্লিষ্ট বিজ্ঞপ্তি /বিজ্ঞপ্তিসমূহের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে, আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেডকে নিম্নে তাঁদের নিজ নিজ নামের বিপরীতে নির্দেশিত পরিমাণ অর্থ, নিম্নে (ডি) কলামে উল্লিখিত নিজ নিজ তারিখ থেকে পরিশোধ এবং/অথবা আদায়ের তারিখ পর্যন্ত নিম্নে বিস্তারিতভাবে বর্ণিত অতিরিক্ত সুদসহ, উক্ত ঋণগ্রহীতা কর্তৃক সম্পাদিত ঋণ চুক্তি এবং অন্যান্য দলিল/লিখিত নথি (যদি থাকে) অনুসারে আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড-কে পরিশোধ করেন। ঋণের যথাসময়ে পরিশোধের জামানত হিসাবে, উক্ত ঋণগ্রহীতা কর্তৃক নিম্নলিখিত সুরক্ষিত সম্পদ(সমূহ) যথাক্রমে আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড-এর কাছে বন্ধক রাখা হয়েছে।

ক্রম. নং	ঋণগ্রহীতা(দের) নাম ও ঠিকানা	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং এনপিএ তারিখ	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ
১.	১. শ্রী তাপস চ্যাটার্জী (মৃত) (তাঁর আইনসম্মত উত্তরাধিকারীর মাধ্যমে) পিতা-নরেশ চন্দ্র চ্যাটার্জী, ঠিকানা: ৪৪ পিকে সাধুখান রোড, পানিহাটি (এম), নাটাগড় উত্তর, ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০১১৩। আরও ঠিকানা:- শ্রী তাপস চ্যাটার্জী (মৃত) (তাঁর আইনসম্মত উত্তরাধিকারীর মাধ্যমে) পিতা-নরেশ চন্দ্র চ্যাটার্জী, ঠিকানা: ১২৮/জি, নারকেল ডাঙ্গা মেইন রোড, কাঁকুরগাছি এস.ও, কাঁকুরগাছি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৫৪। আরও ঠিকানা: শ্রী তাপস চ্যাটার্জী (মৃত) (তাঁর আইনসম্মত উত্তরাধিকারীর মাধ্যমে), ঠিকানা: মেসার্স চ্যাটার্জী এন্টারপ্রাইজ, ৫১, পিয়ারীমোহন সুর গার্ডেন লেন, চণ্ডীতলা মন্দির, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৮৫ ২. সীমা চ্যাটার্জী, পিতা নরেশ চন্দ্র চ্যাটার্জী, ঠিকানা: ৪৪ পিকে সাধুখাঁ রোড, পানিহাটি (এম), নাটাগড় উত্তর, ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০১১৩ মোবাইল:- ৯২৩০৫০১৫৪১, এছাড়াও ঠিকানা:- সীমা চ্যাটার্জী, পিতা-নরেশ চন্দ্র চ্যাটার্জী, ঠিকানা: ১২৮/জি, নারকেল ডাঙ্গা মেইন রোড, কাঁকুরগাছি এস.ও, কাঁকুরগাছি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০০৫৪; এছাড়াও ঠিকানা: সীমা চ্যাটার্জী, পিতা-নরেশ চন্দ্র চ্যাটার্জী, ঠিকানা: মেসার্স চ্যাটার্জী এন্টারপ্রাইজ, ৫১, পিয়ারিমোহন সুর গার্ডেন লেন, চণ্ডীতলা মন্দির, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৮৫ ৩. সীমা চ্যাটার্জী (আইনগত উত্তরাধিকারী এবং অনুমোদিত) (প্রয়াত শ্রী তাপস চ্যাটার্জীর প্রতিনিধি), ঠিকানা: ৪৪ পিকে সাধুখান রোড, পানিহাটি (এম), নাটাগড় উত্তর, ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০১১৩। মোবাইল:- ৯২৩০৫০১৫৪১, এছাড়াও ঠিকানা:- সীমা চ্যাটার্জী (মৃত শ্রী তাপস চ্যাটার্জির আইনগত উত্তরাধিকারী এবং অনুমোদিত প্রতিনিধি), ১২৮/জি, নারকেল ডাঙ্গা মেইন রোড, কাঁকুরগাছি এস.ও, কাঁকুরগাছি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৫৪; এছাড়াও ঠিকানা:- সীমা চ্যাটার্জী (আইনগত উত্তরাধিকারী এবং (প্রয়াত শ্রী তাপস চ্যাটার্জীর অনুমোদিত প্রতিনিধি), এছাড়াও: মেসার্স চ্যাটার্জি এন্টারপ্রাইজ, ৫১, পিয়ারিমোহন সুর গার্ডেন লেন, চণ্ডীতলা মন্দির, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৮৫ লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর: **ABFLKOLDSB0000070977**	২৭-০৮-২০২৬ এবং ০৫-আগস্ট-২০২২ ৩২,৬৪, ৩৪৪.৮৪/- টাকা (বত্রিশ লক্ষ চৌষট্টি হাজার তিনশত চুয়াল্লিশ টাকা এবং চুরাশি পয়সা মাত্র) ২৬-আগস্ট-২০২৬ তারিখ অনুযায়ী	প্রায় ৩ কাঠা, কমবেশি, পরিমাপের সেই সমস্ত জমি, তার সাথে সংযুক্ত স্বত্বাধিকার সহ এবং তার উপর নির্মিত ও নির্মাণাধীন অন্যান্য সমস্ত দালান ও কাঠামো এবং মাটির সাথে সংযুক্ত বা মাটির সাথে সংযুক্ত কোনো কিছুর সাথে স্থায়ীভাবে আবদ্ধ বর্তমান ও ভবিষ্যতের সমস্ত ফিটিংস, ফিক্সচার, প্ল্যান্ট ও যন্ত্রপাতি সহ, যা জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, থানা-ঘোলা, পোঃ- নাটাগড়, কলকাতা, জেএল নং ১৫, রে. এসএ. নং ১০১, মৌজা নাটাগড়, তৌজি নং-এ অবস্থিত। ১৫৫ আরএস খতিয়ান নং ৪২৭, আরএস দাগ নং ২২৫০, হোল্ডিং নং ১২২-এর অধীনে, পাঁচ কড়ি সাধুখাঁ রোড, ওয়ার্ড নং ৩৪, পানিহাটি পৌরসভা, কলকাতা-৭০০১১৩। পানিহাটি পৌরসভা, কলকাতার সীমার মধ্যে অবস্থিত একটি ৩ তলা ভবন, যার নিচতলা ৭৬০ বর্গফুট এবং ২য় তলা ৭৬০ বর্গফুট। এর সীমানা ও পরিধি নিম্নরূপ: উত্তরে- নমিতা সমাদ্দারের বাড়ি, দক্ষিণে- রবিন বসুর বাড়ি, পূর্বে- আরএস দাগ নং ২২৫১, পশ্চিমে- ১২ ফুট চওড়া রাস্তা।

অতিরিক্ত সুদ, উপরে উল্লিখিত তারিখের সংশ্লিষ্ট দাবি বিজ্ঞপ্তিতে আরও বিশদভাবে উল্লেখিত হারে অতিরিক্ত সুদ, এবং পরিশোধ এবং/অথবা আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত আনুষঙ্গিক খরচ, ব্যয়, চার্জ ইত্যাদি। যদি উক্ত ঋণগ্রহীতা পূর্বোক্তভাবে আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড-কে অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন, তাহলে আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড উক্ত আইনের ধারা ১৩(৪) এবং প্রযোজ্য বিধি অনুসারে উক্ত সুরক্ষিত সম্পদ(সমূহ) / স্থাবর সম্পত্তি(সমূহ)-এর বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ করবে, যার খরচ এবং পরিণতির সম্পূর্ণ ঝুঁকি উক্ত ঋণগ্রহীতা / আইনী উত্তরাধিকারী(গণ) / আইনী প্রতিনিধি(গণ)-এর উপর বর্তাবে। উক্ত ঋণগ্রহীতা / আইনী উত্তরাধিকারী(গণ) / আইনী প্রতিনিধি(গণ)-কে উক্ত আইনের অধীনে আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড-এর পূর্ব লিখিত সম্মতি ব্যতীত পূর্বোক্ত সুরক্ষিত সম্পদ(সমূহ) / স্থাবর সম্পত্তি(সমূহ) বিক্রয়, ইজারা বা অন্য কোনোভাবে হস্তান্তর করতে নিষেধ করা হলো। অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে এটি ধারা ১৩(৪)-এর অধীনে একটি চূড়ান্ত বিজ্ঞপ্তি। সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (৫৪ অফ ২০০২)-এর ১৩(২) ধারা। বলা বাহুল্য, আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড ঋণগ্রহীতা(দের) সম্পূর্ণ ঝুঁকি, দায়িত্ব ও খরচে তাদের বিরুদ্ধে উপরে উল্লিখিত যেকোনো বা সমস্ত অধিকার প্রয়োগ করার অধিকার রাখবে।

তারিখ: ০৮.০৯.২০২৬, স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক, আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড

পঞ্জাব নৈশনল বৈঁক / punjab national bank — দাবি বিজ্ঞপ্তি

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

সিও এসএএম সার্কেল অফিস কলকাতা উত্তর, সল্টলেক, সেক্টর-১,
ব্লক- ডিডি ১১, কলকাতা- ৭০০০৬৪, **E-mail : cokolnorthsam@pnb.co.in**

এই বিজ্ঞপ্তিটি পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক ("সুরক্ষিত পাওনাদার") এর সাথে নীচে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা /জামিনদারদের দ্বারা সম্পাদিত নথি অনুসারে প্রদত্ত ঋণের সুবিধার ক্ষেত্রে নিরাপত্তা প্রয়োগের ক্ষেত্রে জারি করা হচ্ছে।

এতদ্বারা সুরক্ষিত পাওনাদারের অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হয়েছে যে নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতারা মূল অর্থ পরিশোধে এবং সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছ থেকে নেওয়া ঋণ/ক্রেডিট সুবিধার আসল ও সুদ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন এবং তাদের অ্যাকাউন্টগুলিকে এনপিএ হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়েছে। তাদের সর্বশেষ পরিচিত ঠিকানায় সারফেসি আইন, ২০০২ এর ১৩(২) এর অধীনে তাদের নোটিশ জারি করা হয়েছে। যাইহোক, সেগুলি পরিষেবা ছাড়াই ফিরে এসেছে এবং এইভাবে তাদের এই বিষয়ে পাবলিক বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে জানানো হচ্ছে।

ক্রম নং	(ক) জামিনদার/দেনাদার/ আইনী উত্তরাধিকারীর ঠিকানা সহ নাম (খ) শাখার নাম যেখানে থেকে সুবিধাপ্রাপ্ত	সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণী বিজ্ঞপ্তি অনুসারে উল্লেখিত হয়েছে	ক) এনপিএর তারিখ খ) ১৩(২)-এর বিজ্ঞপ্তির তারিখ গ) বিজ্ঞপ্তি অনুসারে বকেয়া অর্থাঙ্ক
১	ক) শ্রী গণেশ চন্দ্র ধাউরিয়া পিতা শ্রী শচীন্দ্রনাথ ধাউরিয়া, ৮৯১, ডায়মন্ড প্লাজা মল, যশোর রোড, দমদম, বাঙ্গুর অ্যাভিনিউ, কলকাতা ৭০০০৫৫ শ্রী গণেশ চন্দ্র ধাউরিয়া, পিতা শ্রী শচীন্দ্রনাথ ধাউরিয়া, ফ্ল্যাট নং ৪এ, ৫ম তল, 'পূর্ণিমা আবাসন', হোল্ডিং নং ৭৩/১, বাদু রোড, মধ্যমগ্রাম, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা পিন -৭০০১৫৫ (খ) শ্রদ্ধানন্দ পার্ক শাখা (সোল আইডি-০৬১৫২০) মেয়াদী লোন ০৬১৫২০এনসি০০০০০২৭৬	সমস্ত অবিচ্ছেদ্য অংশের উত্তর-পশ্চিম দিকে অবস্থিত 'পূর্ণিমা আবাসন' নামক একটি ভবনের চতুর্থ তলায় অবস্থিত, উত্তর-পশ্চিম দিকে একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ, টাইলস ফিনিশ করা আবাসিক ফ্ল্যাট, যার নাম '৪এ'। এর কার্পেট এরিয়া ৭৬৩ বর্গফুট, আচ্ছাদিত এরিয়া ৯০৮.৩৩ বর্গফুট এবং এর সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া + সিঁড়ি ও লিফট সহ মোট ১০৯০ বর্গফুট। এই ফ্ল্যাটটিতে রয়েছে ০২টি বেডরুম, ০১টি ড্রয়িং কাম ডাইনিং রুম, ০১টি রান্নাঘর, পায়খানা সহ ০২টি টয়লেট এবং ০২টি বারান্দা/ব্যালকনি। ভবনটি আর.এস. অ্যান্ড এল.আর. দাগ নং ৩২৫-এর অন্তর্গত এবং বাস্তু জমির উপর নির্মিত। বর্তমান বিক্রেতা অর্থাৎ চিন্ময় ঘোষের নামে থাকা খতিয়ান নং ৫৪৬, যার সংশ্লিষ্ট বর্তমান ভূমি নিবন্ধন খতিয়ান নং ৩২৮৬, পূর্ববর্তী ভূমি নিবন্ধন খতিয়ান নং ৭৬৬ থেকে উদ্ভূত, যা মৌজা: আবদালপুর, জে.এল. নং ৫৩, রে সু নং ৩৫, তৌজি নং ১৪৬-এ অবস্থিত। এটি মধ্যমগ্রাম পৌরসভার ৪ নং ওয়ার্ড, ৭৩/১ জোত নং বাদু রোড, বারাসাত থানার অন্তর্গত এবং বর্তমানে মধ্যমগ্রামে অবস্থিত, যা এ.ডি.এস.আর.ও. বারাসাতের অন্তর্ভুক্ত। সম্পত্তিটি গণেশ চন্দ্র ধাউরিয়ার নামে ২০২৫ সালের জন্য আই-১৯০১০৯৪৯৫ নম্বর হস্তান্তর দলিলের মাধ্যমে, বই আই, ভলিউম নং ১৯০১-২০২৫, পৃষ্ঠা ২৯৫৬১০ থেকে ২৯৫৬৪০ পর্যন্ত নিবন্ধিত। সম্পত্তিটির সীমানা ও পরিধি নিম্নরূপ: উত্তরে: উন্মুক্ত আকাশ, দক্ষিণে: বাদু রোড, পূর্বে: ফ্ল্যাট নং ৪বি, পশ্চিমে: উন্মুক্ত আকাশ।	ক) ৩১.০৭.২০২৬ খ) ২১.০৮.২০২৬ গ) ০৩.০৮.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ৩২,৩১,৯৬৯.৫৯ টাকা (বত্রিশ লক্ষ একত্রিশ হাজার নয় শত উনসত্তর টাকা এবং উনষাট পয়সা মাত্র) (০১.০৮.২০২৬ তারিখ পর্যন্ত ধার্যকৃত সুদ)।
২	ক) শ্রী রাজু অধিকারী পিতা শ্রী জুগল অধিকারী, ১৮, আশুতোষ মুখার্জি রোড, বেলুড়মঠ, হাওড়া, পিন ৭১১২০২ শ্রী রাজু অধিকারী পিতা শ্রী জুগল অধিকারী, ফ্ল্যাট নং ৪সি, ৫ম তলা, 'পূর্ণিমা বাসন', হোল্ডিং নং ৭৩/১, বাদু রোড, মধ্যমগ্রাম জেলা উত্তর ২৪ পরগণা পিন -৭০০১৫৫ (খ) শ্রদ্ধানন্দ পার্ক শাখা (সোল আইডি-০৬১৫২০) মেয়াদী ঋণ(সমূহ) ০৬১৫২০এনসি ০০০০০০২৮৫	সমস্ত অবিচ্ছেদ্য অংশের দক্ষিণ-পূর্ব দিকে অবস্থিত 'পূর্ণিমা আবাসন' নামক একটি ভবনের চতুর্থ তলায় অবস্থিত, দক্ষিণ-পূর্ব দিকে একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ, টাইলস ফিনিশ করা আবাসিক ফ্ল্যাট নং '৪সি'-এর সম্পূর্ণ অংশ, যার কার্পেট এরিয়া ৭৭০ বর্গফুট এবং আচ্ছাদিত এরিয়া ৮৮০ বর্গফুট এবং এর সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া + সিঁড়ি ও লিফট সহ মোট ১১০০ বর্গফুট। এই ফ্ল্যাটটিতে রয়েছে ০২টি বেডরুম, ০১টি ড্রয়িং কাম ডাইনিং রুম, ০১টি রান্নাঘর, পায়খানা সহ ০২টি টয়লেট এবং ০২টি বারান্দা/ব্যালকনি। ভবনটি আর.এস. অ্যান্ড এল.আর. দাগ নং ৩২৫-এর অন্তর্ভুক্ত বাস্তু জমির উপর নির্মিত। বর্তমান বিক্রেতা অর্থাৎ চিন্ময় ঘোষের নামে থাকা খতিয়ান নং ৫৪৬, যার সাথে সঙ্গতিপূর্ণ বর্তমান ভূমি নিবন্ধন খতিয়ান নং ৩২৮৬, পূর্ববর্তী ভূমি নিবন্ধন খতিয়ান নং ৭৬৬ থেকে উদ্ভূত, যা মৌজা: আবদালপুর, জে.এল. নং ৫৩, রে সু নং ৩৫, তৌজি নং ১৪৬-এ অবস্থিত। এটি মধ্যমগ্রাম পৌরসভার স্থানীয় সীমার মধ্যে, ওয়ার্ড নং ৪, হোল্ডিং নং ৭৩/১, বাদু রোড, থানা বারাসাতের অধীনে এবং বর্তমানে মধ্যমগ্রামে অবস্থিত, যা এ.ডি.এস.আর.ও. বারাসাতের অধীন। সম্পত্তিটি রাজু অধিকারীর নামে ২০২৫ সালের জন্য আই-১৯০২১৩২৪৪ নম্বর হস্তান্তর দলিলের মাধ্যমে, বই আই, ভলিউম নং ১৯০২-২০২৫, পৃষ্ঠা ৫৯৭৭৫৪ থেকে ৫৯৭৭৮৬ পর্যন্ত নিবন্ধিত। সম্পত্তিটির সীমানা ও পরিধি হলো: উত্তরে: সিঁড়ি/লিফট, দক্ষিণে: বাদু রোড, পূর্বে: খোলা জায়গা, পশ্চিমে: ফ্ল্যাট নং ৪ডি।	ক) ১১.০৭.২০২৬ খ) ২১.০৮.২০২৬ গ) ২১.০৮.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ৩৬,৬৪,৪৬৪.০০ টাকা (ছত্রিশ লক্ষ চৌষট্টি হাজার চার শত চৌষট্টি টাকা মাত্র) (১১.০৮.২০২৬ তারিখ পর্যন্ত ধার্যকৃত সুদ)।

উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা এবং/অথবা গ্যারান্টার/আইনগত উত্তরাধিকারীকে (যেমনটা হতে পারে) পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যে তারা সারফেসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর বিধান অনুসারে এই নোটিশ প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে আপ টু ডেট সুদের সাথে সম্পূর্ণ বকেয়া পেমেন্ট করতে হবে। তাদের আরও জানানো হচ্ছে যে ধারা ১৩-এর পরিপ্রেক্ষিতে, তারা এই আইনের (১৩) এর পরে জনসাধারণের কাছে হস্তান্তর করবে না। বিক্রয়, ইজারা বা অন্যথায় (ব্যবসার সাধারণ কোর্স ছাড়া) উপরে উল্লেখিত সুরক্ষিত সম্পদগুলির যেকোনো একটি, ব্যাঙ্কের পূর্ব লিখিত সম্মতি ছাড়াই। তাদেরকে সতর্ক করা হয়েছে যে এই বিধিবদ্ধ নিষেধাজ্ঞা/নিয়ন্ত্রণের যে কোন লঙ্ঘন, উল্লিখিত আইনের অধীনে একটি অপরাধ। যদি কোন কারণে, সুরক্ষিত সম্পদগুলি ব্যবসার সাধারণ কোর্সে বিক্রি বা ইজারা দেওয়া হয়, বিক্রয়ের আয় বা আদায়কৃত আয় ব্যাঙ্কে জমা/রেমিট করা হবে। তারা এই ধরনের আদায়/আয়ের সঠিক হিসাব দিতে দায়বদ্ধ থাকবে।

(দ্রষ্টব্য আমরা এতদ্বারা সারফেসি আইন ২০০২-এর অধীনে ক্যাপশনযুক্ত অ্যাকাউন্টের জন্য আপনাকে দেওয়া আমাদের সমস্ত পূর্ববর্তী নোটিশগুলি বাতিল এবং/বা প্রত্যাহার করি। এটি সেখানে প্রণীত আইনের নিয়মগুলির প্রাসঙ্গিক বিধানের অধীনে উপলব্ধ আমাদের অধিকার এবং প্রতিকারগুলির প্রতি কোনো সম্মতি ছাড়াই।)

তারিখ: ০৮.০৯.২০২৬
স্থান: কলকাতা

(রাজেশ সিং)
অনুমোদিত আধিকারিক, পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক

দখলের নোটিস

স্থাবর সম্পত্তির জন্য

যথারীতি

নিম্নস্বাক্ষরিত ব্যক্তি **সম্মান ফিনসার্ভ লিমিটেড (CIN:U65923DL2006PLC150632)**(পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস কমার্শিয়াল ক্রেডিট লিমিটেড**) নামে পরিচিত) সিকিওরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট বিধি 2002 অনুযায়ী, অনুমোদিত প্রতিনিধি এবং বিভাগ 13(12) নিয়ম 3-এর সহিত, সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট (এনেফোর্সমেন্ট) অ্যাক্ট 2002, ক্ষমতা অনুযায়ী ডিম্যান্ড নোটিস জারি করা হচ্ছে **27.06.2025** তারিখে যার দ্বারা ঋণ **ইনডিডকেয়ার হসপিটালিটি সার্ভিসেস এলএলপি (অংশীদারদের মাধ্যমে), অজয় কুমার ইনডিডকেয়ার হসপিটালিটি সার্ভিসেস এলএলপি-র অংশীদার, অনুপর্বা বোস, সঞ্জীব কুমার, 365 সেলিব্রেশনস প্রাইভেট লিমিটেড (গ্যারান্টার) এবং জেন সুইটস এলএলপি (অংশীদারদের মাধ্যমে) (গ্যারান্টার)** কে আদেশ করা হচ্ছে নোটিসে উল্লিখিত অর্থরাশি **3,85,59,165.75 টাকা (তিন কোটি পঁচাশি লক্ষ ঊনষাট হাজার একশ পঁয়ষট্টি টাকা এবং পঁচাত্তর পয়সা মাত্র) ঋণ অ্যাকাউন্ট নং. HLLAKOL00551659** অনুযায়ী **25.06.2025** তারিখে মধ্যে প্রদান করার জন্য এবং এই নোটিস প্রাপ্ত হওয়ার পূর্ব 60 দিনের মধ্যে জমা করতে হবে।

ঋণগ্রহীতা সেই অঙ্ক প্রদানে ব্যর্থ হওয়ার পরিপ্রেক্ষিতে এত দ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনগণকে এই মর্মে বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে, উপরোক্ত আইনের 13(4) ধারা নিরাপত্তা স্বার্থ (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, 2002এর তথা উক্ত প্রনিয়মের 8 নং নিয়মের অধীনে ন্যস্ত ক্ষমতাবলে এখানে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির **দখলাধিকার** নিম্নস্বাক্ষরকারী নিয়েছেন **02.09.2026** তারিখে।

এতদ্বারা বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনগনকে এই মর্মে সতর্কিত করা হচ্ছে যে তারা যেন উপরোক্ত সম্পত্তির কোনওরকম লেনদেনে প্রবৃত্ত না হন এবং এই সম্পত্তির ব্যাপারে যে-কোনরকম লেনদেন নিম্নস্বাক্ষরিত ব্যক্তি **সম্মান ফিনসার্ভ লিমিটেড** (পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস কমার্শিয়াল ক্রেডিট লিমিটেড**) অধীনস্থ **25.06.2025** তারিখের হিসাব অনুযায়ী **3,85,59,165.75 টাকা (তিন কোটি পঁচাশি লক্ষ ঊনষাট হাজার একশ পঁয়ষট্টি টাকা এবং পঁচাত্তর পয়সা মাত্র)** এবং তার উপরে ধার্য সুদের বিষয়।

ঋণগ্রহীতার মনোযোগের জন্য বিধানাবলী আমন্ত্রিত উপধারা (4)আইনের 13 ধারা, সংরক্ষিত সম্পত্তি উদ্ধার করা যায় এইরকম প্রাপ্তিসাধ্য সময়ের স্বপক্ষে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

নিচে বর্ণিত জমি বা সম্পত্তির সমস্ত অংশ বা খণ্ড-যার সাথে সেখানে বিদ্যমান এবং অথবা ভবিষ্যতে নির্মিত বা স্থাপিত হতে যাওয়া সমস্ত কাঠামো, ভবন, আসবাবপত্র, ফিক্সচার, ফিটিং, প্ল্যান্ট ও যন্ত্রপাতি এবং সেই সম্পত্তিতে 'ইনডিডকেয়ার হসপিটালিটি সার্ভিসেস এলএলপি -র বর্তমান এবং অথবা ভবিষ্যৎ অধিকার, স্বত্ব ও স্বার্থ অন্তর্ভুক্ত

''সিদ্ধা জানাদু'' নামক কমপ্লেক্সের 3য়, 4র্থ, 5ম ও 6ষ্ঠ তলায় অবস্থিত 319, 419, 423, 424, 425, 426, 432, 516, 518, 519, 534, 616 ও 623 নম্বর স্বয়ংসম্পূর্ণ ইউনিটগুলি (লিফট সুবিধাসহ) যার মোট 'সুপার বিল্ট-আপ' আয়তন প্রায় 9065 বর্গফুট। এই ইউনিটগুলি প্রায় 142.35 ডেসিমাল বা 86.27 কাঠা জমির ওপর নির্মিত, যা গোপালপুর মৌজার (জে.এল. নং 2) অন্তর্গত সি.এস. দাগ নং 5255, 5272, 5256, 5271 ও 5273 এবং আর.এস. ও এল.আর. দাগ নং 3471, 3472, 3488, 3487 ও 3489-এর অংশবিশেষ এবং সি.এস. খতিয়ান নং 1257, 1378, 2669 ও 1376 এবং এল.আর. খতিয়ান নং 5953, 5962, 5963, 5964, 5965, 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 5973, 5981, 5982, 5994 ও 5995 (পূর্বে এল.আর. খতিয়ান নং 1441, 1156, 3042, 2960 ও 4081-তে নথিভুক্ত)-এর আওতাভুক্ত। সম্পত্তিটির হোল্ডিং নং এ এস/275 ব্লক-এ, অবস্থান-রাজারহাট মেইন রোড, কলকাতা (ওয়ার্ড নং 5, পূর্বে 3)। দমদম বিমানবন্দর, উত্তর 24 পরগনা, ডাকঘর: আর. গোপালপুর, বিএমসি -এর আওতাধীন, কলকাতা-700136, পশ্চিমবঙ্গ। উপরে উল্লিখিত ইউনিটগুলির বিবরণ:-

ক্রমিক নং	ইউনিট নং	তলা	সুপার বিল্ট-আপ এলাকা (বর্গফুট)	কার্পেট এলাকা (বর্গফুট)
1.	319	3য়	875	674
2.	419	4র্থ	875	674
3.	423	4র্থ	655	504
4.	424	4র্থ	580	447
5.	425	4র্থ	960	739
6.	426	4র্থ	620	477
7.	432	4র্থ	610	470
8.	516	5ম	610	470
9.	518	5ম	600	462
10.	519	5ম	875	674
11.	534	5ম	615	474
12.	616	6ষ্ঠ	610	470
13.	623	6ষ্ঠ	580	447

সীমানা ও সংলগ্ন এলাকা:

পূর্ব দিকে : এল.আর. দাগ নং 3491, 3490, 3470 ও 3468
পশ্চিম দিকে : এল.আর. দাগ নং 3473, 3486, 3487 (অংশ) ও 3488
উত্তর দিকে : এল.আর. দাগ নং 3488 (অংশ) ও 3492
দক্ষিণ দিকে : পি.ডব্লিউ.ডি. রাস্তা (রাজারহাট রোড - জোন (সালুয়া থেকে গোপালপুর) এবং এল.আর. দাগ নং 3473

তারিখ : 02.09.2026
স্থান : কলকাতা

অধিকৃত আধিকারিক
সম্মান ফিনসার্ভ লিমিটেড
(পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস কমার্শিয়াল ক্রেডিট লিমিটেড**)

KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION e-TENDER

ABRIDGED NIT

The Executive Engineer (Roads), KMC invites e-tender online percentage rate two bid system for the following works:

(1) NIT No.: KMC/ROADS/2026-2027/275 (1st Call)

Name of the Work: **Repairing of damaged Road (in patches) at different places of Deodhar Rahaman Street etc. under BR-X**; Estimated Amount (including GST & CESS) : **Rs. 4,98,688.84**; Earnest Money: **Rs. 10,000.00**; Period of Completion: **30 Days**.

(2) NIT No.: KMC/ROADS/2026-2027/255 (1st Call)

Name of the Work: **Washing and colouring of KERB and railing at different stretches of Promotho Chowdhuri Sarani, B. M. Sarani and T. C. Road under BR-X**; Estimated Amount (including GST & CESS) : **Rs. 4,97,762.74**; Earnest Money: **Rs. 10,000.00**; Period of Completion: **30 Days**.

(3) NIT No.: KMC/ROADS/2026-2027/254 (1st Call)

Name of the Work: **Washing and colouring of KERB and railing at different stretches of N. S. C. Bose Road and Raja S. C. Mullick Road under BR-X**; Estimated Amount (including GST & CESS) : **Rs. 4,98,211.69**; Earnest Money: **Rs. 10,000.00**; Period of Completion: **30 Days**.

(4) NIT No.: KMC/ROADS/2026-2027/252 (1st Call)

Name of the Work: **Washing and colouring of KERB and railing at different stretches of P. A. Shah Road, etc. under BR-X**; Estimated Amount (including GST & CESS) : **Rs. 4,98,436.16**; Earnest Money: **Rs. 10,000.00**; Period of Completion: **30 Days**.

(5) NIT No.: KMC/ROADS/2026-2027/253 (1st Call)

Name of the Work: **Washing and colouring of KERB and railing at different stretches of Dhakuria Station Road and Gariahat Road (South) under BR-X**; Estimated Amount (including GST & CESS) : **Rs. 4,97,987.22**; Earnest Money: **Rs. 10,000.00**; Period of Completion: **30 Days**; Last date and time of submission of bids : **19.09.2026 - 12 noon [For Sl. No. 1 to 5]**; The bid forms and other details are available on and from **08.09.2026 (12 noon)** in the website **https://wbtenders.gov.in [For Sl. No. 1 to 5]**.

The Dy. C.E. (M)/Roads, KMC invites e-tender online item rate two bid system for the following work:

NIT No.: ASPH/PB/TD-01/26-27

Name of the Work: **Repairing and running maintenance of departmental tipper trucks (EICHER), I.E. WB03C-3024, WB03C-3025 etc., and other allied works at Asphaltum Department, Palmer Bazar**; Estimated Amount: **Quotation**; Earnest Money: **2% of quoted rate**; Period of Completion: **10 Days**; Last date and time of submission of bid : **18.09.2026 - 1 p.m.** Bid opening date and time for technical proposal : **21.09.2026 - 1 p.m.** The bid forms and other details are available on and from **07.09.2026 - 6 p.m.** from the website **https://wbtenders.gov.in**

The Director General (S&D), KMC invites online quotation/percentage rate e-tender in two bid system for the following works:

(1) NIT No.: KMC/MDPS/BMPS/NRV/26-27 (1st Call)

Name of the Work: **Repairing, servicing & replacement of damaged components of 5 Nos. non-return valves at Bangur MPS under MDPS**; Estimated Amount: **Open quotation**; Earnest Money: **Rs. 5,820.00**; Period of Completion: **15 Days**.

(2) NIT No.: KMC/MDPS/BP/MSPATH/26-27 (1st Call)

Name of the Work: **Thorough repairing and replacement of several damaged MS Structures of pathways of strainer chambers at Beerpara Old and New DPS under MDPS**; Estimated Amount: **Rs. 2,98,482.00**; Earnest Money: **Rs. 6,000.00**; Period of Completion: **10 Days**; Last date and time of submission of bid : **16.09.2026** at **5 p.m. [For Sl. No. 1 & 2]**; The bid forms and other details are available on and from **08.09.2026 - 5 p.m.** from the website **https://wbtenders.gov.in**. For corrigendum etc., if any, the same website has to be followed. **[For Sl. No. 1 & 2]**.

456/26-27